

## **AZIENDA OSPEDALIERA "BOLOGNINI" DI SERIATE**

---

Sede: 24068 Seriate – Via Paderno, 21  
C.F. – P.I. n. 02585160167

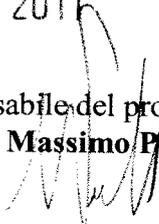
---

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. **1054** DEL 28 DIC. 2011

**U.O.C. RISORSE TECNICHE  
EDILIZIA E MANUTENZIONE**

Responsabile del procedimento  
**arch. Massimo Puricelli**



---

**OGGETTO: Affidamento dei lavori inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg).-  
(C.I.G. - 3535316B0B).-  
Aggiudicazione della gara d'appalto--**

---

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**RICHIAMATA** la propria deliberazione del Direttore Generale n. 934 del 21 novembre 2011 con la quale è stata indetta la gara d'appalto, con il sistema della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7-bis, del D.lgs. n.163/2006, per l'affidamento delle lavorazioni inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg);

1054 28 DIC. 2011

**DATO ATTO** che con lettera d'invito del 21 novembre 2011 (prot. n.34575), sono state invitate, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, i seguenti operatori economici specializzati nel settore:

- LB Bresciani Lorenzo S.r.l. via A. Volta, 6 24060 Viadanica (Bg);
- SV Sistemi di Sicurezza S.r.l. via Cortesi, 1 24020 Villa Di Serio (Bg);
- SECURITY INSTALL S.r.l. via G. Paglia, 24/B 24069 Trescore Balneario (Bg);
- TIF ELETTRONICA S.r.l. via Dell'Industria, 23 24126 Bergamo;
- S.C. SECURITY CENTER srl via Pascoli, 9/A 24124 Bergamo;

**CONSIDERATO** che entro il termine di presentazione delle offerte (entro le ore 12:00 del giorno 7 dicembre 2011) all'Ufficio Protocollo dell'Azienda sono pervenute le offerte delle ditte:

- LB Bresciani Lorenzo S.r.l. via A. Volta, 6 24060 Viadanica (Bg);
- SECURITY INSTALL S.r.l. via G. Paglia, 24/B 24069 Trescore Balneario (Bg);

**PRESO ATTO** altresì che per l'espletamento della presente procedura negoziata, sono stati individuati, come componenti della Commissione di gara, le seguenti figure professionali:

- Presidente: ing. Ennio Gianni Ingegnere Dirigente
- Componente geom. Renato Vicini Assistente Tecnico
- Componente sig.ra Manuela Riva Assistente Amministrativa
- Segretario: dott. Luca Urbani Collaboratore Amministrativo

**DATO ATTO** che a seguito dell'espletamento della gara è stato redatto apposito verbale di gara, che si allega, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento;

**RILEVATO** dal suddetto verbale di gara si evince che la miglior offerente risulta essere l'impresa Security Install S.r.l. – con sede legale in Brescia – via Fura, 38/A – e sede amministrativa in Trescore Balneario (Bg) – C. F. e P. IVA n.02395320985, che ha presentato uno sconto del 29,45% (ventinove/45 per cento) da applicarsi sull'importo posto a base di gara;

**DATO ATTO** della piena regolarità delle operazioni di gara;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico Security Install S.r.l. di Brescia C. F. e P. IVA n.02395320985;

**RITENUTO** altresì opportuno, considerata la natura dei lavori in oggetto, procedere all'esecuzione immediata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.11, comma 9, del D.lgs. n.163/2006, in quanto la procedura di selezione del contraente in oggetto non prevede la pubblicazione del bando di gara, trattandosi di cottimo fiduciario;

1054

28 DIC. 2011

**PRECISATO** che la spesa prevista per l'esecuzione delle opere inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg) ammonta ad €.102.024,47.=, al netto del ribasso d'asta del (29,45%), oltre IVA al 10% e oneri per la sicurezza pari ad €.5.200,00.= e che verrà contabilizzata sul conto n.10020902 "Fornitori c/anticipo immobilizzazioni materiali" del bilancio dell'esercizio 2011;

**PRESO ATTO** del quadro economico aggiornato e qui di seguito riportato:

**TOTALE IMPIANTO E MANUTENZIONE**

Centrale e pannello ripetitore	€.11.244,42.=
Livello 0	€.36.327,72.=
Livello 1	€.23.533,62.=
Livello 2	€.23.340,90.=
Livello 3	€.22.201,74.=
Livello 4	€.23.964,60.=
Manutenzione (1 anno)	€.4.000,00.=

**TOTALE POSTO A BASE D'APPALTO**

**€.144.613,00.=**

Sconto (29,45%) - €.42.588,53.=

Importo al netto del ribasso €.102.024,47.=

Oneri per la sicurezza  
(non soggetti a ribasso d'asta) €.5.200,00.=

**TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE**

**€.107.224,47.=**

IVA al 10% €.10.722,45.=

**SPESE TECNICHE**

Progettazione interna (2%)

D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, art. 92 comma 5  
calcolate sull'importo posto a base d'asta

**€.2.950,12.=**

Contributo gara d'appalto €.30,00.=

**TOTALE COMPLESSIVO**

**€.120.927,04.=**

**DATO ATTO** altresì, che il Responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è l'arch. Massimo Puricelli;

1054 28 DIC. 2011

**PRESO ATTO** delle attestazioni rese dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento e della relativa registrazione al conto della contabilità generale dei bilanci d'esercizio di competenza;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per la rispettiva competenza;

### DELIBERA

1. di **APPROVARE** il verbale redatto dalla Commissione di gara in data 20 dicembre 2011, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
2. di **AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'esecuzione delle opere inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg) all'operatore economico Security Install S.r.l. di Brescia C. F. e P. IVA n.02395320985, che ha offerto uno sconto del 29,45% sull'importo posto a base di gara;
3. di **IMPUTARE** la spesa inerente l'esecuzione delle opere inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg), pari ad €.117.946,92.=, inclusa IVA al 10% ed oneri per la sicurezza, sul conto n.10020902 "Fornitori c/anticipo immobilizzazioni materiali" del bilancio dell'esercizio 2011;
4. di **DARE ATTO** che si procederà alla stipulazione di regolare contratto d'appalto;
5. di **PROCEDERE** all'esecuzione di urgenza dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.11, comma 9, del D.lgs. n.163/2006;
6. di **PRENDERE ATTO** del Quadro Economico rideterminato, come meglio specificato in premessa;
7. di **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è l'arch. Massimo Puricelli;
8. di **COMUNICARE** la decisione alle persone, UU.OO. e Servizi dell'Azienda interessati ed al Collegio dei Sindacale per la dovuta informazione con specifico provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Amedeo Amadeo)

1054 28 DIC. 2011

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

U.O.C. RISORSE TECNICHE EDILIZIA E MANUTENZIONE:

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

IL RESPONSABILE  
Arch. Massimo Puricelli

U.O.C. RAGIONERIA

Si attesta la preventiva registrazione del costo/ricavo relativo al presente provvedimento al conto n. 1002.09021 (descrizione del conto FORNITORI C/ANTICIPO) della contabilità generale dell'esercizio di competenza. Centro di costo n. INNOVAZIONI MATERIALI

IL RESPONSABILE

**Solo per acquisti di beni e servizi al di fuori delle Convenzioni CONSIP**

U.O.C. RISORSE TECNICHE EDILIZIA E MANUTENZIONE

Si attesta che i beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento non rientrano nelle categorie trattate dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica per cui nella fattispecie non è applicabile il disposto di cui all'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e successive modificazioni ed integrazioni, il prezzo dei beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento, sono inferiori a quelli attualmente praticati dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) per corrispondenti prodotti.

IL RESPONSABILE

U.O. PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO – ARTICOLAZIONE FUNZIONALE “CONTROLLO DI GESTIONE”

Si attesta di aver effettuato, sulla scorta della documentazione trasmessa dagli uffici competenti per gli acquisti di cui al presente provvedimento, gli opportuni controlli, dai quali risulta che:

I beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento non rientrano nelle categorie trattate dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.)

Il prezzo dei beni/servizi oggetto di acquisti sono inferiori a quelli attualmente praticati dalla concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) per corrispondenti prodotti.

IL RESPONSABILE

PARERE FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dr. Gianluca Vecchi

Publicato all'albo pretorio dell'Azienda il giorno

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr. Bruno Zanzotta

02 GEN. 2012  
per rimanervi affisso per 15 giorni consecutivi.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

n. 1054 del 28 DIC. 2011

## Verbale di Gara

L'anno 2011 addì venti del mese di dicembre alle ore 10.00, presso gli Uffici dell'U.O.C. Risorse Tecniche Edilizia e Manutenzione, siti in Seriate (Bg), Via Paderno, 21, si è riunita la Commissione preposta alle operazioni di gara, composta da:

- |                       |            |
|-----------------------|------------|
| • Ing. Ennio Gianni   | Presidente |
| • Geom. Renato Vicini | Componente |
| • Sig.ra Manuela Riva | Componente |
| • Dott. Luca Urbani   | Segretario |

per l'esame delle offerte relative alla gara d'appalto indetta per:

**Affidamento dei lavori inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg).-**

**Sistema di gara:** procedura negoziata (art.122, comma 7 – bis, D.lgs. 163/2006)  
**provvedimento deliberativo di indizione:** n.934 del 21 novembre 2011

**CIG: 3535316B0B**

**Importo a base d'asta:**

- lavori (soggetti a ribasso): **€.144.613,00.=, oltre IVA**
- Oneri per la sicurezza: **€.5.200,00.=, oltre IVA**

## SVOLGIMENTO DELLA GARA

**Termine di presentazione delle offerte:** entro le ore 12.00 del giorno 7 dicembre 2011;  
**Apertura delle buste :** ore 10.00 del giorno 20 dicembre 2011;  
**Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La Commissione prende atto che:

- con Lettera d'Invito del 21 novembre 2011 (prot. n.34575) sono state invitate alla gara in argomento le sottospecificate Ditte, specializzate nel settore:

- LB Bresciani Lorenzo S.r.l. via A. Volta, 6 24060 Viadanica (Bg);
- SV Sistemi di Sicurezza S.r.l. via Cortesi, 1 24020 Villa Di Serio (Bg);
- SECURITY INSTALL S.r.l. via G. Paglia, 24/B 24069 Trescore Balneario (Bg);
- TIF ELETTRONICA S.r.l. via Dell'Industria, 23 24126 Bergamo;
- S.C. SECURITY CENTER srl via Pascoli, 9/A 24124 Bergamo;

- entro il termine stabilito (e cioè il 07.12.2011 ore 12,00), all'Ufficio Protocollo dell'Azienda sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

- LB Bresciani Lorenzo S.r.l. via A. Volta, 6 24060 Viadanica (Bg);
- SECURITY INSTALL S.r.l. via G. Paglia, 24/B 24069 Trescore Balneario (Bg);

## Ditte intervenute alla gara

Ditta	Sede	Rappresentante	in qualità di
//	//	//	//

La Commissione verificata l'integrità dei plichi, in conformità alle disposizioni di cui alla sopramenzionata documentazione di gara, procede ora all'apertura dei medesimi.

La Commissione, procede ora alla verifica della documentazione amministrativa, richiesta dalla Lettera d'Invito ai fini dell'ammissione alla gara in argomento, di seguito sinteticamente elencata:

- Dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'assenza di cause ostative alla partecipazione alla gara (Modelli B e B1);
- Certificato (o fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante corredata dalla copia del documento di identità) di iscrizione presso la C.C.I.A.A.;
- certificazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), del sistema di qualità aziendale **UNI EN ISO 9001:2000**;

- Copia del Capitolato Speciale d'Appalto con timbro e firma su ogni pagina;
- copia codice etico degli appalti regionali con timbro e firma su ogni pagina;
- quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa, relativa alla cauzione provvisoria di €2.996,26.= (2% dell'importo posto a base d'appalto);
- Modello GAP, ai sensi dell'art. 2 legge del 12/10/1982 n.726 e legge del 30/12/1991 n.410, debitamente compilato per la parte di competenza "Impresa Partecipante";

Da tale verifica risulta che tutti gli operatori economici hanno presentato regolarmente la documentazione prevista dalla Lettera d'invito, pertanto vengono ammessi alla successiva fase della procedura di selezione del contraente.

La Commissione prende atto che l'appalto sarà aggiudicato all'impresa che avrà formulato "il massimo ribasso" ed anche in presenza di una sola offerta.-

La Commissione passa ora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori ammessi alla gara e prende atto che gli operatori economici ammessi hanno offerto i seguenti ribassi:

Ditta	Sconto offerto	Conclusioni
<b>LB Bresciani Lorenzo S.r.l.</b>	17,00 %	Offerta valida
<b>SECURITY INSTALL S.r.l.</b>	29,45 %	Offerta valida

Preso atto delle suddette risultanze, la Commissione aggiudica in via provvisoria, fatti salvi gli accertamenti di legge, al miglior offerente che risulta essere:

Ditta Aggiudicataria	Sconto di aggiudicazione
<b>SECURITY INSTALL S.r.l.</b> con sede legale in via Fura, 38/A, 3 25125 Brescia C.F. e P.I. n. 02395320985	<b>29,45%</b>

**Importo di aggiudicazione:**

- lavori (soggetti a ribasso): **€.102.024,47.=, oltre IVA**
- Oneri per la sicurezza: **€.5.200,00.=, oltre IVA**
- **Importo Contrattuale: €.107.224,47.=, oltre IVA**

Alle ore 10.15 circa la Commissione dichiara conclusi i lavori e rimette le risultanze di cui al presente verbale al Direttore Generale per il provvedimento di formale approvazione.

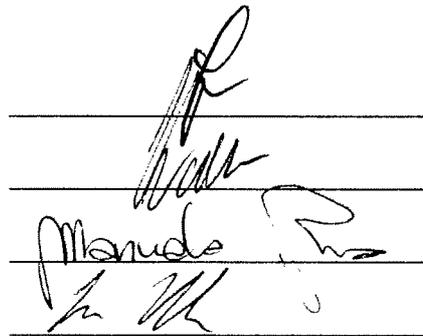
Letto, confermato e sottoscritto

ing. Ennio Gianni

geom. Renato Vicini

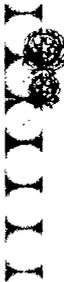
sig.ra Manuela Riva

dr. Luca Urbani





Prot. : 110355.4/11/LT.sg.



Ministero dell'Economia  
e delle Finanze  
Entrate  
MAFCA DA BOLLO  
€18,62  
QUATTRODICI/62  
00018643 0000465F 0024VDD1  
00145767 08/08/2011 15:52:00  
0001-00009 9E738A651C91275C  
IDENTIFICATIVO : 01090913745364



Egregio Signor  
Direttore Generale  
**AZIENDA OSPEDALIERA  
BOLOGNINI DI SERIATE**

Via Paderno, 21  
24068 Seriate (BG)

**MODULO DI OFFERTA**

**Oggetto: Affidamento dei lavori inerenti alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente all'edificio R. presso l'Ospedale "Bolognini" di Seriate (Bg).-**

Con riferimento al bando di gara concernente l'appalto dei in oggetto,  
il sottoscritto...LUIGI GIUSEPPE TRIVISONNE.....nato a...MANFREDONIA  
(FG).....il...29/06/1972.....e residente  
a...ENTRATICO (BG).....  
in Via...DON LORENZO MILANI.....n.11.....  
in qualità di legale rappresentante della Ditta...SECURITY INSTALL S.R.L.....  
con sede legale in...BRESCIA (BS), VIA FURA,  
38/A.....  
con sede amministrativa in...TRESORE BALNEARIO (BG), VIA G. PAGLIA, 24/B  
iscritta presso la Camera di Commercio di...BRESCIA (BS)...dal...27/03/2003.....  
Numero di Partita I.V.A...02395320985.....  
mediante questa offerta impegnativa, si obbliga a Eeguire tutti gli interventi inerenti  
alla sostituzione ed alla programmazione dell'impianto di rilevazione incendi afferente  
all'edificio R, alle condizioni tutte riportate nel Capitolato Speciale,  
offrendo un ribasso pari al % **29,45 (VENTINOVE virgola QUARANTACINQUE**  
per cento) da applicarsi sull'importo posto a base di gara;

TRESORE BALNEARIO, 07/12/2011  
(luogo e data)

In Fede (\*)

**SECURITY INSTALL S.r.l.**  
Tel. 035 42.58.426 Fax 035 42 71.512  
Sede Legale Via Fura, 38/A - 25125 Brescia (BS)  
Sede Oper. Via G. Paglia, 24/B - 24069 Trescore Baln. (BG)  
mail: info@securityinstall.it - Home-page: www.securityinstall.it  
di Brescia/C.F. e P.IVA n. 02395320985 - R.E.A. 445802  
Cap. Sociale € 100.000,00 i.v.  
(\*) Legale rappresentante

**SECURITY INSTALL S.r.l.**

Sede Legale Via Fura n. 38/A - 25125 Brescia (BS) \_ Sede Operativa Via G. Paglia n. 24/B - 24069 Trescore Balneario (BG) **TÖV**

☎ 035 4258426 ☎ 035 4271512 ✉ info@securityinstall.it 🌐 www.securityinstall.it

Registri Imprese di Brescia 02395320985 Codice Fiscale 02395320985 Partita IVA 02395320985 R.E.A. 445802 Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.

